



AMSTEIN+WALTHERT

Technique du bâtiment

**Des solutions bien pensées
pour vos biens immobiliers.**

Forts de nos prestations d'ingénierie complètes et innovantes, nous nous affirmons comme un partenaire compétent pour l'ensemble de la technique du bâtiment ainsi que pour les disciplines associées. Nous sommes un interlocuteur de choix pour l'exécution de prestations complètes dans les domaines du génie civil complexe et du bâtiment de haute technicité. De la conception stratégique à la livraison, en passant par la planification, nous trouvons des solutions durables qui suscitent l'enthousiasme sur le plan économique et écologique. L'accent est mis sur le cycle de vie complet des bâtiments.

Technique de chauffage

Sur la base des besoins des maîtres d'ouvrage, nous développons des solutions globales sur mesure dans tous les domaines du génie thermique, aussi bien pour les nouvelles constructions que pour les installations existantes à rénover. Pour chauffer les locaux et en assurer le confort, nous privilégions toujours les sources d'énergie durables. La production et la distribution de chaleur sont configurées en fonction des processus et optimisées du point de vue hydraulique afin de réduire l'énergie nécessaire à son transport.

Ventilation et climatisation

Grâce à notre savoir-faire en matière d'aéraulique et au recours aux technologies et aux systèmes les plus récents, nous sommes en mesure de développer pour nos clients des installations optimisées au meilleur prix, y compris en termes d'exploitation et d'entretien.

Au travers de concepts appropriés d'optimisation des systèmes et de récupération de chaleur, nous réduisons sensiblement la consommation d'énergie des installations de ventilation.

Technique du froid

Une efficacité énergétique maximale ne peut être atteinte que par une sélection soignée et judicieuse du concept d'installation et du fluide frigorigène. Du fait de l'importance que nous attachons à ces aspects, nous sommes en mesure de réaliser des installations qui se distinguent non seulement par une grande efficacité énergétique, mais aussi par une rentabilité avantageuse pour nos clients. L'exploitation du potentiel de free cooling et l'utilisation de la chaleur dissipée font partie intégrante de toutes nos réflexions conceptuelles.





Le LoBOS de Coop à Schafisheim



Campus Genevois de Haute Horlogerie

Technique sanitaire

Malgré le caractère vital de l'eau, seuls 0,3% des ressources mondiales peuvent être considérées comme potables sans recours à des processus de traitement aussi lourds que coûteux. Il est de notre responsabilité de traiter cette ressource avec le plus grand soin. En collaboration avec nos partenaires de planification, nous développons des solutions adaptées à chaque bâtiment et permettant l'alimentation en eau et en gaz, ainsi que l'évacuation des eaux usées, et ce de manière efficace et durable.

Électrotechnique

Les exigences et les besoins spécifiques à chaque projet influencent fortement les installations électrotechniques des bâtiments. Nous abordons donc chaque projet de manière analytique. Cette approche permet de développer des concepts garantissant des puissances de raccordement optimisées, une disponibilité maximale, une grande sécurité d'exploitation, des débits de données élevés et un usage durable des énergies primaires en jeu. Grâce à l'étendue de nos prestations, nous couvrons tous les domaines de l'électrotechnique et y intégrons continuellement les dernières technologies.

Coordination spatiale

La construction de bâtiments implique un besoin de coordination spatiale. Nous disposons d'une vaste expérience dans ce domaine et pouvons garantir, durant toute la phase de planification, une concertation constante en matière d'architecture, de statique, de processus et de technique du bâtiment, ce afin d'intégrer à chaque construction des techniques parfaitement adaptées et coordonnées. La technique du bâtiment est notre compétence clé.

Automatisation des bâtiments

Une régulation intelligente permet de ménager les ressources énergétiques. Pour cela, la coordination des différents aspects relevant de la technique du bâtiment doit se faire dès le départ. C'est pourquoi nous intégrons l'automatisation dès les premières phases de conception technique. Le dimensionnement de la technique et de l'automatisation est basé sur un modèle physique du bâtiment, au sein duquel sont définies les caractéristiques clés des principaux éléments de construction.

Sécurité

Nous proposons une démarche systématique visant à assurer la sécurité des bâtiments. Sur la base d'une analyse des risques et des contraintes spécifiques telles que les normes de sécurité, les risques majeurs, les obligations administratives ou encore les processus d'exploitation, nous élaborons des concepts de sécurité globaux. Notre prestation soutient et favorise la gestion des risques et permet de proposer des concepts offrant une protection adéquate et équilibrée.

Planification globale

Nous élaborons des solutions globales qui, tout en se montrant innovantes et durables, répondent parfaitement aux besoins du client. Les concepts techniques sont définis au fil du dialogue avec les clients, les utilisateurs, les architectes, les ingénieurs civils et les exploitants. Cette démarche vise à la fois à garantir une exploitation efficace, des coûts d'entretien réduits ainsi qu'une grande souplesse dans l'utilisation des bâtiments et des installations, et ce durant l'ensemble du cycle de vie des bâtiments.

