

Nachhaltiges Bauen

# Gebäude und ihre Aussenräume an den Klimawandel anpassen.

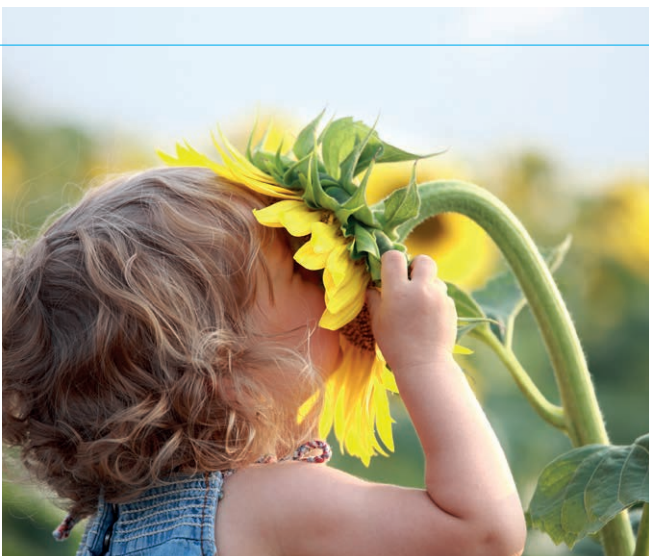






Amstein + Walther: Nachhaltiges Bauen

**Unser Klima ändert sich. Es wird heisser, trockener und Extremereignisse häufen sich. Dies führt zu einer immer grösseren Belastung der Siedlungsräume. Gleichzeitig steigen aber auch stetig die Ansprüche an den Aussenraum beispielsweise durch verdichtetes Bauen, gesetzlich geforderte Wasserretention oder den Wunsch nach hoher Aufenthaltsqualität. Aussenräume, Grün- und Freiflächen sowie Gebäude brauchen deshalb eine angepasste Gestaltung und ein aktives Management. Eine naturnahe und klimaangepasste Umgebung im Siedlungsraum ist dabei ein zentraler Schlüssel zum Erfolg.**



### Ihr Nutzen

- Hohe Aufenthalts- und Lebensqualität
- Kühlere Innen- und Aussenräume
- Konsequentes nachhaltiges Bauen
- Lösung für gesetzlich geforderte Wasserretention
- Geringerer Aufwand für Erstellung und Unterhalt
- Höhere biologische Vielfalt



## Aussenräume: naturnah und klimaangepasst

In der Sonne heizen sich begrünte Flächen, Fassaden und Dächer viel weniger stark auf als kahle, dunkle und undurchlässige Oberflächen. Wasserflächen wie Brunnen, Weiher, Bäche oder kleine Seen erzeugen ein angenehmes Mikroklima, gewährleisten Retention und regulieren die Temperatur.

Naturnahe und klimaangepasste Aussenräume haben einen geringeren Versiegelungsgrad, sie kühlen, speichern Wasser und bieten wertvollen Lebensraum.

Kurz: sie erhöhen die Aufenthalts- und Lebensqualität.

Diese Qualitäten in der Umgebungsgestaltung von Immobilien und im öffentlichen Raum zu nutzen, ist in Zukunft ein entscheidender Standortvorteil. Nachhaltig Bauen muss über das Gebäude hinausgehen und den Aussenraum miteinbeziehen. Wir unterstützen Sie dabei.

### Wir schauen über das Gebäude hinaus

Mit einem umfassenden Angebot unterstützen wir unsere Kunden wie

- Bauherrschaften
- Architekt/-innen, Landschaftsarchitekt/-innen, Planende, Gartenbauer
- Kantone, Gemeinden, Schulen

in der Planung und Realisierung von Gebäudebegrünungen, Aussenräumen und Grün- und Freiflächen.

### Unsere Leistungen

- Leitbild- und Strategieentwicklung für Grün- und Freiraumgestaltung
- Aussenraumkonzepte für Neubauten, Umbauten und Umgestaltungen
- Unterstützung im Rahmen von Zertifizierungen für nachhaltiges Bauen nach SNBS (Flora und Fauna), DGNB, LEED, BREEAM, 2000-Watt-Areale
- Beratung und Begleitung im Planungs- und Bauprozess
- Bestandesaufnahmen, Standortbestimmungen, Massnahmenplanungen sowie Planungs- und Ausführungsbegleitung für naturnahe und klimaangepasste Aussenräume
- Beratung, Begleitung und Bewirtschaftung für Dach- und Fassadenbegrünungen auch in Kombination mit PV-Anlagen
- Beratung und Begleitung zu Wasserretentionsanlagen
- Referate, Führungen, Workshops, Informationsveranstaltungen, Verfassen von Artikeln, Tipps, Mitteilungen an die Bevölkerung, Mieterschaft oder Mitarbeitenden
- Gebäudetechnikkonzepte im Kontext der Klimaerwärmung



Nachhaltiges Bauen geht weiter ...



Natur im Siedlungsraum



Klimaangepasste Gestaltung

Projekt: MFH in Zürich-Altstetten. Architektur: kämpfen für architektur ag, Aussenraumkonzept: Amstein + Walthert AG

## Ihre Ansprechpartnerin



**Laura Germann**

[laura.germann@amstein-walthert.ch](mailto:laura.germann@amstein-walthert.ch)

Amstein + Walthert AG

Andreasstrasse 5

Postfach

CH-8050 Zürich

Tel. +41 44 305 91 11

[info@amstein-walthert.ch](mailto:info@amstein-walthert.ch)

[amstein-walthert.ch](https://www.amstein-walthert.ch)